

Särskilda villkor

Erbjudandet gäller i nya projektområden vid utbyggnad av Karlskronas fibernät. Därefter övergår erbjudandet till ordinarie pris och villkor.

Installationsåtagande

Affärsverken ansvarar för att fiberanslutningen, med tillhörande entreprenad, blir fackmannamässigt utförd.

För det fall aktuell fastighet utgör en fritidsfastighet* och Affärsverken bedömer att anslutningen även kräver att det finns närliggande permanentbostad** så har Affärsverken rätt att ensidigt häva detta avtal. I det fall Affärsverken häver avtalet så upphör parternas förpliktelser enligt detta avtal utan rätt för endera av parterna att kräva ersättning från den andra.

* *Permanentbostad: Fastighet på vilken det föreligger bostad som används för permanentboende, dvs att minst en person är folkbokförd på adressen.*

** *Fritidsfastighet: Fastighet på vilken det är belägen hus eller stuga som enbart används under delar av året och som används för fritidsändamål, exempelvis sommarstuga. Affärsverken ansvarar för att stadsnätsanslutningen, med tillhörande entreprenad, blir fackmannamässigt utförd.*

Utomhusarbeten på konsumentens fastighet

Entreprenad från gräns för finplanerad villatomt till önskad placering av mediabox (fiberswitch) ingår enligt följande villkor:

Affärsverken utför grävning med maximalt 15 meter schakt i underlag så som gräsytor ovan jord eller motsvarande. Vid längre sträckor eller andra underlag så som berg eller motsvarande, faktureras konsumenten för merkostnaden. Håltagning i husvägg vid genomföring av kanalisation samt grovåterställning av fastighetens tomt ingår.

I en grovåterställning ingår det att entreprenören lägger tillbaka befintliga jordmassor. Eventuella stenar och rötter som grävts fram tar fastighetsägaren själv hand om. Det ingår ej att entreprenören står för ny jord (befintliga massor läggs tillbaka) eller att så gräsfrön på återställd schaktsträcka på tomt.

Återställning av ex. asfalt, rabatter och plattsättningar ingår ej.

Det är fastighetsägarens ansvar att tydligt märka ut var egna nedgrävda kablar (t.ex. gräsklipparkablar)

finns där schakt skall utföras på tomt. Entreprenören står ej för reparationskostnader om utmärkning inte är utförd.

Elservis och telekabeln beställer entreprenören utsättning av. Det vill säga att utsättning görs av det bolag som äger nätet.

Konsumenten godkänner att servitutsavtal för aktuell fastighet, gällande kabeldragningen, upprättas inom ett år efter att anslutningen är inkopplad. Servitutsavtalet upprättas i efterhand eftersom den exakta kabelsträckningen inte är klar vid detta avtals tecknande. Servitutsavtalet upprättas om kabel/kanalisation används för annat än fastighetsägarens egen anslutning och ger ingen ekonomisk ersättning till fastighetsägaren.

Förläggning av fiberkanalisation samt håltagning i husfasad sker i samråd med fastighetsägaren.

Arbetet utförs av Affärsverken eller av Affärsverken anlitad entreprenör.

Inomhusarbeten i konsumentens villa

Montering av kanalisation inomhus från inkommande fiber till placering av mediabox (fiberswitch) ingår med maximalt 2 timmars arbete inklusive material. Ytterligare arbete faktureras konsumenten.

OBS! Eluttag måste finnas max 1,5 meter från mediaboxen (fiberswitchen).

Inomhusarbetet sker i samråd med fastighetsägaren.

Arbetet utförs av Affärsverken eller av Affärsverken anlitad entreprenör.

Installation och driftsättning

När kanalisationen är komplett hela vägen blåses fibern in i fastigheten och installeras i den av Affärsverken tillhandahållna mediaboxen (fiberswitchen). Fiberanslutning driftsätts och kvalitetssäkras. Arbetet utförs av Affärsverken eller av Affärsverken anlitad entreprenör.

Kreditprövning

Affärsverken förbehåller sig rätten att göra sedvanlig kreditprövning.